

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18 июня 2025г.

КАРАР

№ 4354

Об утверждении проекта
межевания территории
Комсомольского района
по улице Академика Королева
муниципального образования
город Набережные Челны

Рассмотрев обращение Габделхакова Р.Р, в соответствии со ст. ст. 41, 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пп. 2 п. 1, п. 2 ст. 39.28, 39.29 Земельного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Набережные Челны Республики Татарстан, утвержденными Решением Городского Совета от 01.07.2024 № 34/9, согласно заключению комиссии по землепользованию и застройке города Набережные Челны по результатам публичных слушаний от 26.05.2025 №246

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории Комсомольского района по улице Академика Королева муниципального образования город Набережные Челны, предусматривающий образование земельного участка площадью 1587 кв.м (в том числе 125 кв.м под сервитутом для прохода или проезда через земельный участок) из земель населенных пунктов путем перераспределения земельного участка площадью 1288 кв.м (кадастровый номер 16:52:030722:268), находящегося в частной собственности Габделхакова Р.Р, и земель, находящихся в государственной собственности (кадастровый квартал 16:52:030722), расположенного в территориальной зоне Ж-1 (зона индивидуального жилищного строительства), согласно приложению.

2. Присвоить образуемому земельному участку, указанному в пункте 1 настоящего постановления, адрес: Российская Федерация, Республика Татарстан, Городской округ город Набережные Челны, город Набережные Челны, улица Академика Королева, земельный участок 7А.

3. Управлению архитектуры, градостроительного и жилищного развития Исполнительного комитета обеспечить:

1) официальное опубликование настоящего постановления и размещение его на официальном сайте города Набережные Челны в сети «Интернет»;

2) размещение сведений об адресе образуемого земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в государственном адресном реестре в установленном законом порядке;

3) направление настоящего постановления в срок не более чем пять рабочих дней со дня его издания в Единый государственный реестр недвижимости в порядке межведомственного электронного взаимодействия.

4. Заключение соглашения о перераспределении земель, находящихся в государственной собственности, и земельного участка, находящегося в частной собственности, будет производиться при условии осуществления государственного кадастрового учета образуемого земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Руководителя Исполнительного комитета Фаттахова М.А.

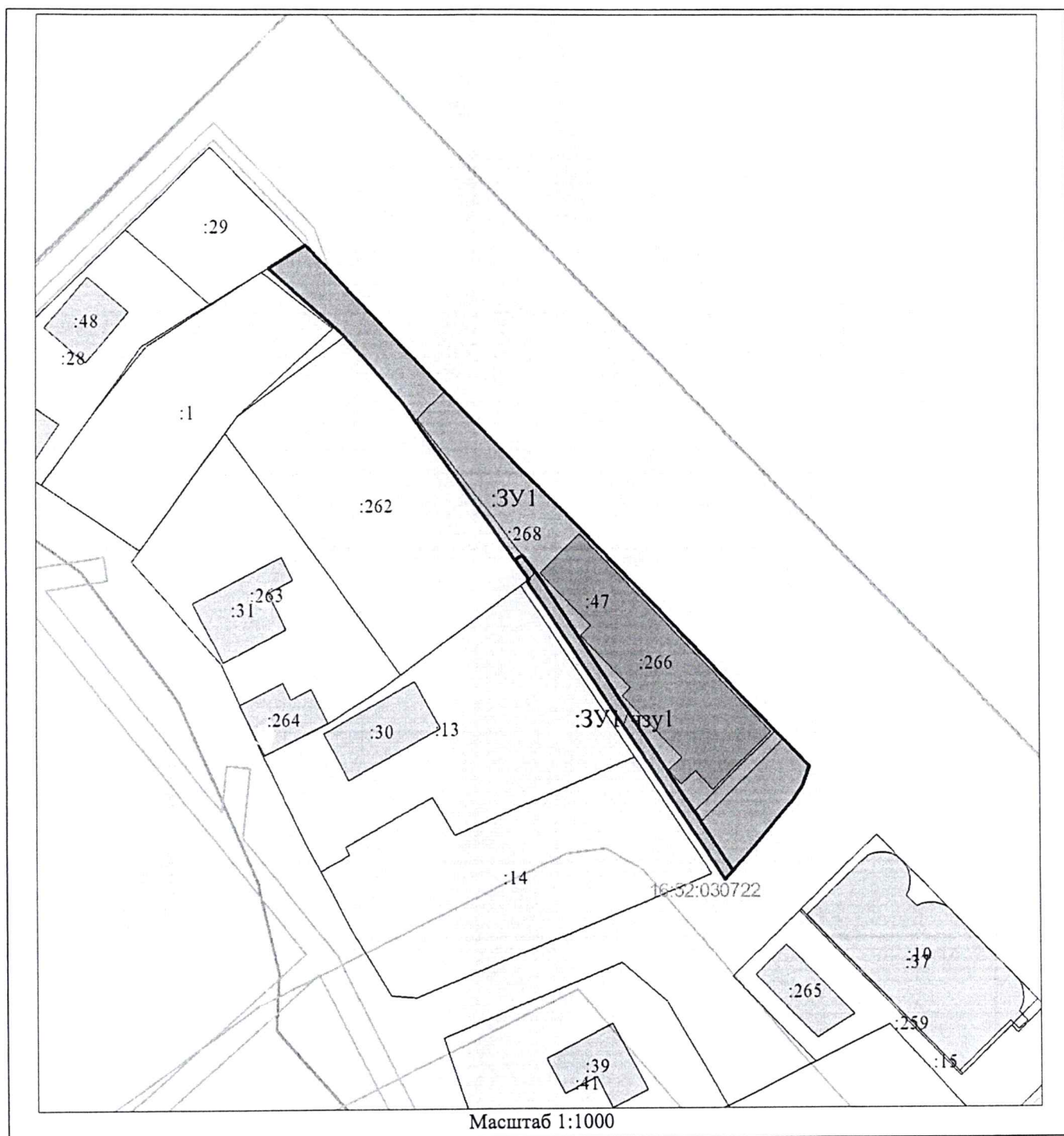
Руководитель
Исполнительного комитета



Ф.Ш. Салахов

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
каталог координат

Условный номер земельного участка: -		
Площадь земельного участка: 1587 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (Система координат: МСК-16)	
	X	Y
1	2	3
1	467766.84	2322494.05
2	467762.98	2322487.71
3	467751.49	2322500.74
4	467741.36	2322509.81
5	467740.77	2322510.34
6	467737.30	2322512.82
7	467710.55	2322531.97
8	467710.30	2322531.63
9	467659.95	2322565.00
10	467661.48	2322566.34
11	467664.67	2322569.14
12	467673.42	2322576.67
13	467675.81	2322578.26
14	467679.15	2322579.47
15	467683.68	2322575.06
16	467685.08	2322573.69
17	467719.11	2322540.55
18	467742.32	2322517.85
19	467745.91	2322514.37
1	467766.84	2322494.05
Условный номер части земельного участка: 16:52:030722:3У1/чзу1		
Площадь части земельного участка: 125 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (Система координат: МСК-16)	
	X	Y
1	2	3
8	467710.30	2322531.63
9	467659.95	2322565.00
10	467661.48	2322566.34
20	467669.75	2322560.84
21	467671.47	2322559.72
22	467711.78	2322533.03
23	467714.58	2322530.91
24	467713.80	2322529.64
7	467710.55	2322531.97
8	467710.30	2322531.63



Условные обозначения:

	образуемый земельный участок
	границы учтенных земельных участков
	границы кадастровых кварталов
	границы муниципальных образований и населенных пунктов
	зоны с особыми условиями использования территории
:3У1	обозначение образуемых земельных участков

Заместитель Руководителя Аппарата
Исполнительного комитета, начальник
управления делопроизводством



Н.И. Галиева